


«УТВЕРЖДЕНО»  
на заседании кафедры гражданского права  
Протокол № 1 от «07» сентября 2023 г.  
зав. кафедрой  проф. Е.С. Болтанова

### **Перечень вопросов к экзамену по дисциплине «Вещное право»**

1. Вещное право в объективном и субъективном смысле.
2. Содержание и объект субъективного вещного права.
3. Система вещных прав.
4. Numerus clausus как основополагающий принцип вещного права.
5. Право собственности: понятие, содержание.
6. Формы собственности в Российской Федерации.
7. Общие положения об основаниях и способах приобретения и прекращения права собственности.
8. Общая характеристика оснований приобретения права собственности.
9. Возникновение права собственности на бесхозные вещи.
10. Самовольная постройка.
11. Приобретательная давность.
12. Приобретение права собственности по сделке.
13. Общая характеристика оснований прекращения права собственности.
14. Основания прекращения права собственности, связанные с принудительным изъятием имущества у собственника.
15. Изъятие земельного участка для государственных или муниципальных нужд.
16. Право публичной собственности: субъекты, способы реализации.
17. Государственная и муниципальная казна: понятие, состав, значение.
18. Право собственности юридических лиц.
19. Право собственности граждан на жилые помещения.
20. Понятие и виды права общей собственности.
21. Право общей долевой собственности.
22. Право общей совместной собственности.
23. Понятие и виды ограниченных вещных прав.
24. Право хозяйственного ведения как ограниченное вещное право.
25. Право оперативного управления как ограниченное вещное право.
26. Ограниченные вещные права на земельные участки.
27. Сервитут как ограниченное вещное право.
28. Право члена семьи (бывшего члена семьи) собственника жилого помещения как ограниченное вещное право пользования жилым помещением.
29. Право пользования жилым помещением по завещательному отказу. Право пользования чужим жилым помещением по договору пожизненного содержания с иждивением.
30. Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и других вещных прав.
31. Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения: понятие, предмет, исковая давность, условия удовлетворения иска.
32. Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения. Иск о признании права собственности.