Утверждены

Протоколом № 5 от «22» декабря 2017 г.

зав. кафедрой\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ проф. Е.С. Болтанова

**Вопросы к зачету по дисциплине**

**«Обязательства по передаче имущества в собственность»**

1. Понятие обязательства по передаче имущества в собственность.
2. Цель обязательства и его правовой результат.
3. Элементы обязательства по передаче имущества в собственность. Особенности его исполнения. Правовая природа передачи имущества в собственность.
4. Система оснований возникновения обязательств по передаче имущества в собственность.
5. Обязательство купли-продажи: понятие, содержание.
6. Обязательство купли-продажи как обязательство, отвечающее за квалификацию договора купли-продажи.
7. Содержание субъективной обязанности продавца передать имущество в собственность.
8. Исполнение обязательства купли-продажи.
9. Переход права собственности на товар.
10. Последствия не передачи товара.
11. Последствия прекращения обязательства купли-продажи, несвязанного c его исполнением.
12. Обязательства, возникающие из договора мены.
13. Исполнение встречных обязательств мены.
14. Особенности обмена неравноценных товаров.
15. Переход права собственности на обмениваемые товары.
16. Пределы применения правил о купле-продажи к обязательствам, возникающим из договора мены.
17. Обязательства по передаче имущества в собственность, возникающие из договора ренты.
18. Обязательство по безвозмездной передаче имущества в собственность (обязательство дарения): понятие обязательства, цель обязательства, его содержание.
19. Обстоятельства, влияющие на динамику обязательства дарения: отказ от принятия дара, отказ от исполнения договора дарения.
20. Влияние механизма отмены дарения на договор дарения.
21. Особенности безвозмездной передачи имущественного права.