**Аннотация рабочей программы дисциплины**

**«Земельное право»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Цель изучения дисциплины | Формирование высококвалифицированного специалиста (юриста) для работы в различных сферах экономики, в правоприменительной и правоохранительной деятельности. |
| 2. | Место дисциплины в учебном плане | Учебная дисциплина «Земельное право» относится к дисциплинам базовой части профессионального цикла ОПП бакалавриата 40.03.01 Юриспруденция |
| 3. | Формируемые компетенции | ОК-1, ПК - 4, ПК - 13 |
| 4. | Знания, умения и навыки, получаемые в результате освоения дисциплины | В результате освоения дисциплины обучающийся должен:  Знать:  - основные понятия, категории земельного права,  - специфику земельных правоотношений, в т.ч. правового статуса их субъектов и правовой характеристики объектов;  - в чем заключаются особенности правового регулирования использования, управления и охраны земельных ресурсов;  - существующие права на земельные участки и содержание прав и обязанностей собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов участков земли;  - порядок предоставления земельных участков для различных целей;  - содержание основных функций в сфере управления земельными ресурсами;  - характеристику правового режима различных категорий земель.  Уметь:  - оперировать юридическими понятиями и категориями земельного права;  - определять цель и выбирать оптимальные, правомерные пути её достижения;  - анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними земельно-правовые отношения;  - находить, исследовать, анализировать и давать оценку нормативно-правовым актам, регулирующим земельные отношения, правильно толковать и применять земельно-правовые нормы;  - выбирать соответствующие модели поведения; осознавать ответственность за совершаемые действия;  - дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои аргументы на семинарских (практических) занятиях и диспутах;  - принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом;  - осуществлять правовую экспертизу земельно-правовых нормативных актов;  - давать квалифицированные юридические заключения и консультации;  - правильно составлять и оформлять юридические документы.  Владеть:  - методикой самостоятельного изучения и анализа земельно-правовых доктрин и земельно-правовых норм;  - юридической терминологией по земельному праву;  - навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов в земельной сфере, земельно-правовых норм и земельных правовых отношений;  - навыками анализа правоприменительной и правоохранительной практики, разрешения правовых проблем и коллизий;  - навыками реализации земельно-правовых норм и принятия необходимых мер защиты прав и законных интересов физических и юридических лиц. |
| 5. | Содержание дисциплины | Базовые положения  Понятие земельного права.  Место земельного права в системе права.  Принципы земельного права.  Правовое регулирование земельных отношений по русскому земельному законодательству. Развитие земельного законодательства.  Земельные правовые отношения.  Правовые формы использования земель  Понятие и основные признаки права собственности на землю в Российской Федерации.  Постоянное (бессрочное) пользование землей.  Безвозмездное срочное пользование.  Пожизненное наследуемое владение.  Земельные сервитуты.  Аренда земельных участков.  Использование земель без предоставления и установления сервитутов.  Управление в сфере использования и охраны земель. Охрана земель  Содержание управления в сфере использования и охраны земель.  Система органов управления в сфере использования и охраны земель.  Охрана земель: понятие, содержание.  Правовой режим отдельных категорий земель  Понятие, состав, общая характеристика земель определенной категории.  Понятие и порядок установления границ определенной категории земель.  Особенности управления в сфере использования и охраны определенной категории земель. |
| 6. | Виды учебной работы | Лекции, семинарские (практические) занятия, самостоятельная работа. |
| 7. | Образовательные технологии используемые при реализации различных видов учебной работы | Решение практических задач, написание рефератов, выполнение творческих заданий |
| 8. | Формы текущего контроля успеваемости студентов | Решение задач, проверка устных и письменных заданий, проверка рефератов |
| 9. | Форма промежуточной аттестации | Нет |