**Аннотация рабочей программы дисциплины**

**«Земельное право»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Цель изучения дисциплины | Формирование высококвалифицированного специалиста (юриста) для работы в различных сферах экономики, в правоприменительной и правоохранительной деятельности. |
| 2. | Место дисциплины в учебном плане | Учебная дисциплина «Земельное право» относится к дисциплинам базовой части профессионального цикла ОПП бакалавриата 40.03.01 Юриспруденция |
| 3. | Формируемые компетенции | ОК-1, ПК - 4, ПК - 13 |
| 4. | Знания, умения и навыки, получаемые в результате освоения дисциплины | В результате освоения дисциплины обучающийся должен:Знать:- основные понятия, категории земельного права, - специфику земельных правоотношений, в т.ч. правового статуса их субъектов и правовой характеристики объектов; - в чем заключаются особенности правового регулирования использования, управления и охраны земельных ресурсов;- существующие права на земельные участки и содержание прав и обязанностей собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов участков земли;- порядок предоставления земельных участков для различных целей;- содержание основных функций в сфере управления земельными ресурсами;- характеристику правового режима различных категорий земель.Уметь:- оперировать юридическими понятиями и категориями земельного права;- определять цель и выбирать оптимальные, правомерные пути её достижения;- анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними земельно-правовые отношения;- находить, исследовать, анализировать и давать оценку нормативно-правовым актам, регулирующим земельные отношения, правильно толковать и применять земельно-правовые нормы;- выбирать соответствующие модели поведения; осознавать ответственность за совершаемые действия;- дискутировать, отстаивать и выражать свои мысли, обосновывать свои аргументы на семинарских (практических) занятиях и диспутах;- принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом;- осуществлять правовую экспертизу земельно-правовых нормативных актов;- давать квалифицированные юридические заключения и консультации;- правильно составлять и оформлять юридические документы.Владеть:- методикой самостоятельного изучения и анализа земельно-правовых доктрин и земельно-правовых норм;- юридической терминологией по земельному праву; - навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов в земельной сфере, земельно-правовых норм и земельных правовых отношений;- навыками анализа правоприменительной и правоохранительной практики, разрешения правовых проблем и коллизий;- навыками реализации земельно-правовых норм и принятия необходимых мер защиты прав и законных интересов физических и юридических лиц. |
| 5. | Содержание дисциплины | Базовые положенияПонятие земельного права. Место земельного права в системе права. Принципы земельного права.Правовое регулирование земельных отношений по русскому земельному законодательству. Развитие земельного законодательства.Земельные правовые отношения.Правовые формы использования земельПонятие и основные признаки права собственности на землю в Российской Федерации.Постоянное (бессрочное) пользование землей.Безвозмездное срочное пользование.Пожизненное наследуемое владение.Земельные сервитуты.Аренда земельных участков.Использование земель без предоставления и установления сервитутов.Управление в сфере использования и охраны земель. Охрана земельСодержание управления в сфере использования и охраны земель.Система органов управления в сфере использования и охраны земель.Охрана земель: понятие, содержание.Правовой режим отдельных категорий земельПонятие, состав, общая характеристика земель определенной категории.Понятие и порядок установления границ определенной категории земель.Особенности управления в сфере использования и охраны определенной категории земель. |
| 6. | Виды учебной работы | Лекции, семинарские (практические) занятия, самостоятельная работа. |
| 7. | Образовательные технологии используемые при реализации различных видов учебной работы | Решение практических задач, написание рефератов, выполнение творческих заданий |
| 8. | Формы текущего контроля успеваемости студентов | Решение задач, проверка устных и письменных заданий, проверка рефератов |
| 9. | Форма промежуточной аттестации | Нет  |